



# COMUNE DI BRISSAGO

## ORDINANZA COMUNALE CONCERNENTE IL SERVIZIO PORTI COMUNALI

IL MUNICIPIO DI BRISSAGO

Richiamati l'art. 192 della Legge Organica Comunale (LOC) del 10 marzo 1987 e il Regolamento del servizio porti comunali,

RISOLVE

### CAPITOLO I Disposizioni generali

#### Art. 1<sup>1</sup>

Campo di applicazione

La presente Ordinanza disciplina i canoni di locazione per un posto di attracco entro i limiti fissati dal Regolamento del servizio porti comunali.

### CAPITOLO II Porto alla Ressiga

#### Art. 2<sup>2</sup>

Canone di locazione

<sup>1</sup> Per la locazione annuale di un posto di attracco valgono i seguenti canoni (IVA esclusa):

Ormeggio	Categoria	Canone (in CHF)
Molo e pontili interni	I	900.00
	II	1'800.00
	III	2'400.00
	IV	3'100.00
	V	4'300.00
Pontile scogliera ovest	I	500.00
	II	1'500.00
	III	2'000.00
Gavitelli	I	350.00
	II	350.00
	III	350.00
Cantieri nautici	IV	4'000.00
	V	5'000.00

<sup>2</sup> Per la locazione decennale di un posto di attracco valgono i seguenti canoni e prestiti (IVA esclusa):

<b>Categoria</b>	<b>Canone/anno (in CHF)</b>	<b>Prestito (in CHF)</b>
I	-	-
II	1'300.00	12'000.00
III	1'500.00	15'000.00
IV	2'000.00	20'000.00
V	2'700.00	28'000.00

<sup>3</sup> Il canone di locazione include le spese accessorie per l'acqua corrente e l'elettricità dovute ad un normale utilizzo dell'imbarcazione, nonché le spese per l'illuminazione e la segnalazione del porto. È altresì inclusa la tassa per l'occupazione del demanio pubblico.

### **Art. 3<sup>2</sup>**

Posti turistici

<sup>1</sup> Per l'attracco di natanti di passaggio o di natanti di turisti valgono le seguenti tasse (IVA esclusa):

<b>Periodo</b>	<b>Categoria</b>	<b>Tassa (in CHF)</b>
aprile – settembre	Tutte	40.00 / 24 ore
ottobre - marzo	I e II	60.00/ mese
	III, IV, V	120.00/ mese

<sup>2</sup> La tassa incassata è dovuta, in ragione del 30%, al locatario del posto di attracco.

<sup>3</sup> L'attracco di natanti di passaggio o di natanti di turisti è ammesso di principio per una durata massima di 3 notti.

## **CAPITOLO III**

### **Vecchio porto**

#### **Art. 4**

Canone di locazione

Per la locazione annuale di un posto di attracco valgono i seguenti canoni (IVA esclusa):

<b>Categoria</b>	<b>Canone (in CHF)</b>
IA	350.00
IB	450.00

## **CAPITOLO IV**

### **Disposizioni finali**

#### **Art. 5**

Entrata in vigore

La presente Ordinanza entra in vigore alla scadenza del periodo di esposizione agli albi comunali, riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 208 LOC.

## PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco  
(V. Marcacci Rossi)



Il Segretario  
(Avv. G. Cotti)

Risoluzione municipale no. 3515 del 25 giugno 2018.

Esposta agli albi comunali nel periodo compreso tra 27.06.2018 e il 27.07.2018.

<sup>1</sup>Ordinanza modificata con risoluzione municipale no. 0699 dell'8 novembre 2021. Esposta agli albi comunali nel periodo compreso tra l'11 novembre 2021 e il 13 dicembre 2021.

<sup>2</sup>Risoluzione municipale no. 760 dell'11 novembre 2024.

Esposta agli albi comunali nel periodo compreso tra 12.11.2024 e il 11.12.2024.